

EXPUNERE DE MOTIVE

In perspectiva integrării europene, problematica dezvoltării durabile a marilor centre urbane, inclusiv a Municipiului București, și cea a respectării disciplinei în construcții are o semnificație deosebită, ceea ce implică modificarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Modificarea legii menționate este impusă pe de o parte, de necesitatea armonizării legislației interne cu cea a Uniunii Europene, iar pe de altă parte, intervențiile legislative propuse au în vedere stoparea unui fenomen devenit uzanță, și anume acela ca primăriile revin la cererea beneficiarului, cu autorizații suplimentare pentru ridicarea a încă un etaj sau mai multe, astfel creându-se un grad mare de disconfort pentru vecinătăți.

De asemenea aceste practici de încălcare a autorizațiilor de construcție au ca efect alterarea imaginii arhitecturale, al regimului de înălțime în zonele respective, și distrugerea spațiilor verzi.

O altă practică des întâlnită, pe care dorim să o stopăm sau cel puțin să o limităm prin această propunere legislativă este cea a autorizării retroactive, prin care cei care nu îndeplinesc sau care nu respectă condițiile legale primesc această autorizație cu efect retroactiv, fapt ce este discriminant și inechitabil față de cei care respectă legea.

Având în vedere argumentele menționate, am elaborat propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, pe care o depunem alăturat și o supunem Parlamentului spre dezbateră și adoptare potrivit art.75 din Constituția României, republicată.

Initiatori,

Senator Marius Marinescu



Senator Alexandru Peres



Deputat Zegrean Augustin

